



# Verslag

Aan: de Klankbordgroep leden Haga

Presentielijst Klankbordgroep Haga is bijgevoegd

**Onderwerp:** Verslag Klankbordgroep overleg op dinsdag 24 mei 2016 van 14.00-15.30 uur, Wijkberaad Leyenburg, Hoogkarspelstraat 83-85

## 1. Opening

Eveline opent het Klankbordgroep Haga overleg en heet iedereen welkom. Het Wijkberaad Leyenburg wordt bedankt voor hun gastvrijheid deze middag.

### Mededelingen:

- Patrizia is een Duitse beleggen en deze gaat woningen in vrije sector ontwikkelen.
- Met de woningcorporatie zijn nog onderhandelingen gaande voor 30% sociale huurwoningen.
- Er worden 37% koopwoningen gebouwd.
- Op 15 augustus 2016 start het bouwrijp maken. In de volgende Klankbordgroep Haga komt dit onderwerp op de agenda. **Actie: Eveline**
- Omdat Eveline niet bij het vorige Klankbordgroep Haga overleg op 4 april 2016 aanwezig was heeft Bas de Bruijn het voorzitterschap op zich genomen. Eveline bedankt Bas daarvoor.
- Tineke Spaans vervangt vandaag tijdens dit overleg Wendy Komen.

## 2. Verslag van 4 april 2016

- Blz.2, Bomenkap. Staat: 30 april 2016.  
Moet staan: 30 maart 2016.
- Blz.3, Heijmans. Staat: Deelgebied 1 krijgt een hoog stedelijke invulling van ongeveer 60 meter hoog.  
Moet staan: Deelgebied 1 krijgt een toren van ongeveer 60 meter hoog met een maximum van 70 meter hoog.  
Laatste alinea. Staat: Doordat het parkeren zal op eigen terrein plaats zal vinden kunnen in plaats van de eerder genoemde 700 woningen slechts 610 woningen worden gerealiseerd.  
Moet staan: Doordat het parkeren op eigen terrein plaats zal vinden kunnen in plaats van de eerder genoemde 700 woningen slechts 610 woningen worden gerealiseerd.
- Blz.3, Herinrichting Escamplaan. De bus sluis blijft aan de Escamplaan maar wordt verplaatst. Er is toegezegd aan de bewoners dat zij inspraak krijgen bij de herinrichting van de Escamplaan.  
Staat: Deze zal toegang geven aan de bewoners van Houtwijk, Haga Ziekenhuis en de nieuwe bewoners van deelgebied 1 en 4.  
Moet staan: Deze zal toegang geven aan de bewoners van Houtwijk, Haga Ziekenhuis en de toekomstige bewoners van deelgebied 1 en 4.
- Blz.3, Bouwwegen tijdelijk. Er komt een doorsteek voor het bouwverkeer naar de Escamplaan. Gemeente Den Haag, Afdeling Verkeer gaan in het VOV onderzoeken wat dat voor consequenties heeft voor omgeving.  
Het onderwerp Bouwverkeer komt in het volgende klankbordgroep Haga overleg ook aan de orde als Cees Suijkens aanwezig is. **Actie: Eveline**
- Blz.3, Helikopterplatform naast woningen deelgebied 4. Rob Keehne heeft de luchthaven regeling opgevraagd en nagekeken op de aanvliegeroute van de helikopter naar het Haga Ziekenhuis t.o.z. bebouwing deelgebied 4. Volgens deze regels komt de bebouwing te dicht op de aanvliegeroute.

- Blz.4, punt 5, Terugkoppeling van de bomenschouw door de groenvoorziening; Navragen bij Cobra over het onderzoek dat zij hebben verricht naar de bomen en de verplantbaarheid.
- Blz.4, groen, laatste alinea. De rapporten zijn van Cobra en deze heeft het hele onderzoek gedaan.
- Blz.4, Rondvraag. Energie zuinigheid graag zonnepalen op alle daken en de hemelwater afvoer via de bestrating. Opnemen als actie nr. 18 op de actielijst.

Het verslag wordt gewijzigd vastgesteld.

#### **Actielijst van 4 april 2016**

- Nr.2. De ontsluitingsweg tussen de Escamplaan richting de Dedemsvaartweg (achter het ziekenhuis) is van de gemeente. Het blijft een calamiteitenroute. In de definitieve situatie wordt het opnieuw naar deze route gekeken.
- Nr.5. Jeroen Hutten, DSO/Verkeer is uitgenodigd om een toelichting te geven over de verkeerscirculatie in de omgeving.
- Nr.6. Eveline heeft de raadstukken gevonden maar moet deze nog lezen. Heeft contact gehad met Mevrouw Vogelaar, de stadsecoloog, en zij gaat meedenken over de openbare ruimte. Het onderwerp heeft de aandacht.
- Nr.7. Met de bestuursadviseur van Wethouder Joris Wijsmuller bespreken wanneer het voor de wethouder het beste uitkomt voor een afspraak met de Klankbordgroep Haga, het voorstel is om te gaan wandelen over het terrein bij het Haga Ziekenhuis.
- Nr.8. Besluit participatie is een besluit over genomen op 5 april 2016. In het participatie besluit is opgenomen dat bewoners geraadpleegd worden over de herinrichting van de Escamplaan en samen met de gemeente een plan gaan maken voor het Florence Nightingale Park.
- Nr.9. Er zijn nieuwe ontwikkelingen over de herstart geothermie. Geothermie valt onder de Wijk Leyenburg. Door de projectleider van Geothermie is contact opgenomen met het Wijkberaad Leyenburg. Bekijken wie van de bewoners in contact gaan treden met de projectleider. Eveline Kokx gaat uitzoeken wie bij de gemeente Den Haag de projectleider wordt/is voor de herstart geothermie. Actie: Eveline
- Nr.10. De projectgroep buitenruimte is nog niet gestart.
- Nr.13. Als het besluit genomen wordt kan de planning opgesteld worden.  
Volgende week neemt als het goed is het college het besluit. Eind juni 2016 komt er een informatie bijeenkomst voor de buurt. Dat is een startmoment over de plannen die er dan liggen. In het project document wordt alles benoemd waaraan het project moet voldoen. In het project document wordt ook de financiële huishouding van het project opgenomen. De documenten over de besluitvorming worden toegezonden aan de Klankbordgroep Haga.  
**Actie: Eveline**
- Nr.14. De klankbordgroep wil graag een naam van een contactpersoon die benaderd kan worden bij klachten.
- Nr.15. Paul Buitelaar is voorzitter van de Bewonersvereniging Het Kleine Hout.

De acties 2, 4, 5, 8, 15, 16 en 17 zijn afgehandeld en worden verwijderd van de actielijst.  
De actielijst is geactualiseerd.

### **3. Twee aanvragen voor kapvergunningen**

Kapvergunning één is voor de gemeente Den Haag voor het verleggen kabels en leidingen en het aanleggen van nieuwe riolering.

Kapvergunning twee is voor de gemeente Den Haag voor het beschikbaar maken van deelgebied 4 voor de nieuw te bouwen woningen.

De aanbestedingsprocedure voor het verleggen van kabels en leidingen en aanleggen riolering is ingang gezet. Uitvoering van de werkzaamheden zal in de zomer van 2016 starten.

Praktische werkzaamheden liggen bij de aannemer en deze is direct aanspreekpunt bij calamiteiten.

Voor de te verrichten werkzaamheden moeten er veel bomen gekapt worden.

In de vergunning is opgenomen dat er niet eerder gekapt wordt dan dat er door het college een besluit is genomen.

In verband met het broedseizoen is er een bloktijd dat er niet gekapt mag worden. Deze bloktijd is van 15 maart tot 15 juli.

Deelgebied 3. Op de schets staan 55 bomen ingetekend.

In een vergunningsprocedure gaat het ivm bodemsanering om 5 bomen. En in vergunningsprocedure ivm bouwrijp gaat het om 333 bomen en 14 bomen verplanten. Aanvraag kapvergunning voor deelgebied 4 gaat het om het kappen van 129 bomen en 4 bomen verplanten.

Deze aantallen te kappen bomen en verplanten zijn gebaseerd op het Rapport Cobra. Bas Steenks wil graag het rapport inzien. **Actie: Eveline**

De tekening met de ingetekende bomen worden gemaïld aan dhr. Steenks. **Actie: Eveline**  
Het rapport van Cobra met complete bomen inventarisatie is de basis voor de aanvraag kapvergunning.

In de opdracht aan de aannemer voor het bouwrijp maken is ook de opdracht opgenomen voor het graven van waterpartijen in het Florence Nightingale park in verband met de door het waterschap geëiste watercompensatie.

- Waarom zijn de bomen bij de bloemenkiosk aan de Leyweg gemarkeerd met een kruis? Eveline gaat uitzoeken waarom deze bomen gemarkeerd zijn. **Actie: Eveline.**
- Klankbordgroep Haga wil beter geïnformeerd worden over de voortgang.
- Vraag: *Kan er een informatiebord op het terrein geplaatst worden en dat deze regelmatig geactualiseerd wordt?*

Een van de opties is een vermelding van de werkzaamheden/project in de Stadskrant.

#### 4. Watercompensatie in het park

De landschapsarchitect en de stadsecoloog van de gemeente Den Haag hebben samen een onderzoek gedaan naar mogelijkheden voor watercompensatie in het park. Uit het onderzoek is een voorstel voor watercompensatie voortgekomen met een definitief ontwerp.

De suggesties van de heer Keehnen zijn bekeken en besproken met gemeente Den Haag. De gemeente Den Haag heeft deze ideeën meegenomen in het onderzoek.

De heer Keehnen geeft aan dat het lijkt of het waterwingebied meer is dan het bestemmingsplan. Het is niet geregeld in het bestemmingsplan en dat gaat ten koste van het park.

1. Ja. Het gaat ten koste van het park. Er is een oude toezegging aan het Hoogheemraadschap en deze moet vereffend worden.

2. Toetsing van het bestemmingsplan over de watercompensatie. Eveline gaat de bestemmingsplan jurist vragen om deze te toetsen. **Actie: Eveline**

Vraag is of de watercompensatie ergens onder verborgen kan worden bv door een tunnel te maken of watercompensatie laten begroeien. Dan kan het park gelaten worden zoals het is.

Eveline gaat dit voorstel uitzoeken of het mogelijk is. **Actie: Eveline**

De heer Keehnen vraagt zich af waarom zijn voorstel niet is opgevolgd.

Eveline geeft aan dat Cees Suijkens momenteel met vakantie is en dat hij hier meer over kan vertellen.

Bas de Bruijn stelt voor om de volgende keer de ontwerper uit te nodigen om te beargumenteren waarom voor dit ontwerp is gekozen. **Actie: Eveline**

Vanuit de klankbordgroep komt het signaal over bodemverontreiniging welke al dateert voordat het ziekenhuis werd gebouwd.

#### 5. Parkconferenties voor Florence Nightingale Park

Voor de parkconferentie voor het Florence Nightingale Park is Iefje Soetens ingehuurd. Zij kan met een onafhankelijke blik dit traject organiseren. Alle bewoners worden bij de conferentie betrokken. Want het park is voor de bewoners aangelegd.

De bijlage: Parkconferenties Florence Nightingale die meegestuurd is nog niet definitief. Iefje Soetens wordt uitgenodigd om een toelichting te geven over de parkconferenties.

**Actie: Eveline.**

Het is de bedoeling om de conferentie hier af te stemmen; *wie gaan we uitnodigen?*

- 0-60 jaar;
- Hangjongeren;
- Hondengebruikers;
- Kinderboerderij Nijkamphoeve;
- Haga Ziekenhuis;
- De hondenschool (zelfstandige);
- De volkstuinvereniging;
- Kinderdagverblijf.

Tijdens de conferentie kan geïnventariseerd worden wat de behoeftes/ideeën zijn in de buurt. De voorstellen die uit de parkconferentie komen, zijn input voor de ontwerper (landschapsarchitect) om een plan te maken.

**6. Stand van zaken bouwplanontwikkeling**

Alwin Sniijders van Bouwbedrijf Heijmans geeft een presentatie van de plannen zoals deze er nu liggen. Hij licht toe hoe de bouwmassa's er ongeveer uit gaan zien.

- Er wordt zorg geuit over de aanvliegeroute helikopter naar de heli platform t.o.z. van de woningen die er gebouwd gaan worden. Komen deze woningen niet te dichtbij te liggen bij de heli platform. Uitzoeken of deze afstand niet te kort is. Actie Heijmans

**7. W.v.t.k.**

Niet aan de orde geweest.

**8. Datum volgend overleg**

In het overleg is gezamenlijk afgesproken om het volgende Klankbordgroep Haga overleg te plannen op **20 juni 2016, 19.30-21.00 uur, Wijkberaad Leyenburg, Hoogkarspelstraat 82-85.**

**8. Sluiting**

Eveline sluit het overleg om 16.00 uur. Bedankt iedereen voor zijn/haar komst en bijdrage.

Actie nr.	Actie:	Wie:	Deadline:
1	Vanwege de complexiteit moet er naar de parkeerplaats rondom het kinderdagverblijf en de verkeerssituatie van de fietsers worden gekeken door een verkeerskundige ontwerper.	Bas/ Eveline	z.s.m
3	De uitkomst van het overleg met het waterschap over het alternatieve plan dat ingediend was doorgegeven aan de klankbordgroep.	Eveline	
6	In het laatste bestemmingsplan is de bestemming ecologische zone eruit gehaald. Uitzoeken waarom dit is gebeurd. Commissie Loosduinen hierin betrekken.	Eveline	
7	Voor een volgende keer wethouder Wijsmuller uitnodigen voor de klankbordgroep.	Eveline	
9	Terrein geothermiestation inrichten als een groene plek. Uitzoeken wie bij de gemeente Den Haag de projectleider wordt/is voor de herstart geothermie.	Eveline Eveline	
10	Aandachtspunten bij agendapunt 4 bespreken in de projectgroep buitenruimte. te weten: 1. waar komt het milieupark, de bakken met glas, oud papier en plastic? 2. er is in het wijk programmaplan 2016/2019 een voorstel gedaan voor een buitenspeelplek voor kinderen van 4 t/m 12 jaar. 3. ondergrondse containers (orac's). Deze worden meegenomen in het ontwerp. 4. parkeren de bewoners van de nieuwe woningen op eigen terrein of op de openbare weg? Uitgangspunt is parkeren op eigen terrein.	Eveline	
11	De bussen die richting het station rijden moeten twee keer een haakse bocht maken. Eveline zoekt dit uit.	Eveline/Bas	
12	In het bouwvoorbereidingsoverleg het onderwerp bouwoverlast bespreken met Heijmans.	Eveline	
13	Een schema/ planning maken. De documenten over de besluitvorming worden toegezonden aan de Klankbordgroep Haga.	Eveline Eveline	
14	Een lijst maken met telefoonnummers van contactpersonen waar vragen en/of klachten neergelegd kunnen worden	Eveline	
18	Energie zuinigheid graag zonnepanelen op alle daken en de hemelwater afvoer via de bestrating.	Heijmans meegeven aan architect	
19	Op de agenda van de Klankbordgroep Haga overleg voor 20 juni 2016 wordt het onderwerp Bouwrijp maken gezet.	Eveline	
20	Bouwverkeer op de agenda voor het volgende Klankbordgroep overleg.	Eveline	
21	Uitzoeken waarom de bomen bij de bloemenkiosk aan de Leyweg gemarkeerd zijn.	Eveline	
22	Bestemmingsplan toetsen ivm watercompensatie. Toetsing vragen aan de bestemmingsplan jurist.	Eveline	
23	Uitzoeken of watercompensatie ergens onder verborgen kan worden door dmv een tunnel of laten begroeien.	Eveline	

	Ontwerper uitnodigen voor de Klankbordgroep Haga overleg.	Eveline	
24	Iefje Soestens uitnodigen voor de Klankbordgroep overleg om een toelichting te komen geven over de parkconferenties.	Eveline	